



E&V ID W-02NTF9

IBIZA — NTRA. SRA. DE JESÚS

Grundstück mit Baulizenz in Can Rimbau

GRUNDSTÜCKSFLÄCHE

ca. 2.500 m²

AUSRICHTUNG

Südwest

KAUFPREIS

2.340.000 EUR

BRUTTOGESCHOSSFLÄCHE

ca. 250 m²



Eckdaten

Grundstücksfläche

ca. 2.500 m²

Kaufpreis

2.340.000 EUR

Ausrichtung

Südwest

Bruttogeschoßfläche

ca. 250 m²

Vollgeschosse

2

Courtagepassus

Lieferung nach Vereinbarung.

Alle Angaben basieren ausschließlich auf Informationen, die uns von unseren Auftraggebern zur Verfügung gestellt wurden. Wir übernehmen keine Gewähr für die Vollständigkeit, Richtigkeit und

Aktualität dieser Angaben. Die beim Kauf anfallenden Steuern, die Notar- und die Grundbuchkosten sind vom Käufer zu tragen. Irrtum und Zwischenverkauf vorbehalten. Die Courtage geht, wie in Spanien üblich, zu Lasten des Verkäufers



Objektbeschreibung

Eine einmalige Gelegenheit, Ihre persönliche Villa mit Meerblick in der begehrtesten Urbanisation namens "Can Rimbau" zu entwerfen und zu bauen. Die exklusive gesicherte Urbanisation "Can Rimbau" liegt nur wenige Minuten von Ibiza-Stadt entfernt. Das Grundstück befindet sich auf einem der höchsten Punkte der Urbanisation, die

einen schönen Blick über das Meer, die Altstadt und die umliegenden Berge bietet. Es ist nach Südwesten ausgerichtet und bietet den ganzen Tag Sonne sowie den Sonnenuntergang hinter den Bergen. Gemäss der Bauordnung von Can Rimbau können Sie 635m³ brutto auf einem Grundstück von 2.500m² gebaut werden.









Hinweise

Gemäß des Datenschutzgesetzes informieren wir Sie darüber, dass Ihre persönlichen Daten in die Datenbank des Inhabers Engel & Völkers Ibiza, S.L. mit der Steuernummer B57138182 und Geschäftssitz in Avda. Santa Eulalia, 17 bajos, 07800 Ibiza, Spanien, aufgenommen wurden; mit dem Ziel, die Geschäftsbeziehung die wir mit Ihnen haben, zu erfüllen. Engel & Völkers Ibiza, S.L. behandelt Ihre Daten auf zulässige, loyale, transparente, angemessene, zweckgebundene, befristete, exakte und aktualisierte Weise. Sie können jederzeit Ihr Recht auf Zugang, Korrektur, zweckgebundene Einschränkung, Löschung, Portabilität sowie auf Widerspruch gegen den Umgang mit Ihren persönlichen Daten geltend machen und Ihr Einverständnis zum Umgang mit Ihren Daten widerrufen, indem Sie Ihr Anliegen per E-Mail an die Adresse Ibiza@engelvoelkers.com senden.

